

Àrea d'Urbanisme i Habitatge

DECRET

Assumpte: Aprovació del llistat de referències cadastrals que han de presentar l'Informe d'Avaluació d'Edificis durant el 2023

Antecedents

1.- Proposta de la delegada d'Urbanisme, de data 23 de març de 2023, per tal que s'elabori per part dels serveis tècnics el llistat de referències cadastrals que ha de presentar Informe d'Avaluació d'Edificis durant el 2023, a la vista de l'obligació de les persones propietàries, físiques i jurídiques, o les comunitats de propietaris d'edificacions que tinguin una antiguitat superior a 30 anys, en el cas de l'avaluació de l'estat de conservació, o, 50 anys, en la resta de casos, i d'acord amb l'establert a l'Ordenança Municipal reguladora de l'Informe d'Avaluació d'Edificis i en l'article 125 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears.

2.- Informe tècnic de data 23 de març de 2023, que inclou el llistat de referències cadastrals sol·licitat.

Fonament de dret

Ordenança Municipal reguladora de l'Informe d'Avaluació d'Edificis de Manacor Article 125 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears.

De conformitat amb l'establert a l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local,

RESOLC

PRIMER. Aprovar el llistat d'edificis que tenen l'obligació de presentar al llarg de l'any 2023 l'informe d'avaluació d'edificis:

REFERENCIA CADASTRAL	EMPLAÇAMENT	
1797004 ED3719N	CL ANFOS	21
1898417 ED3719N	AV PINS DE S'ILLOT, DELS	20
1995004 ED3719N	CL VELL MARI	50
1995713 ED3719N	CM MAR	39
2091005 ED3729S	CL SARDS	42
2192009 ED3729S	CL OM	7
2193705 ED3729S	CL SARDS	6
2293701 ED3729S	RD MATI	47
2293702 ED3729S	RD MATI	48
2570010 ED2627S	CL VIA EUROPA	63
2570051 ED2627S	CL FLANDES	30
38870D4 ED2638N	CL CABRERA (CALES DE MALLORCA)	87
4283006 ED2648S	CL FORMENTOR	178



Àrea d'Urbanisme i Habitatge

REFERENCIA CADASTRAL		EMPLAÇAMENT	
4283011 ED2648S	PS	MANACOR	183
5545203 ED2754N	CL	DE LES GARDENIES	210
5545204 ED2754N	CL	DE LES GARDENIES	211
5545222 ED2754N	CL	DE LES CAMELIES	219
5646010 ED2754N	CL	DE LES CAMELIES	220
5646020 ED2754N	CL	DE LES CAMELIES	225
5844109 ED2754S	AV	DE LES VIOLETES	323
5844113 ED2754S	AV	DE LES VIOLETES	322
5844121 ED2754S	AV	DE LES VIOLETES	318
5844123 ED2754S	CL	DE LES GARDENIES	317
5844133 ED2754S	CL	DE LES GARDENIES	314
5844141 ED2754S	CL	DE LES DALIES	310
5844156 ED2754S	CL	DE LES GARDENIES	306
5844161 ED2754S	CL	DE LES GARDENIES	303
6045087 ED2764N	CL	DE LES ORQUIDIES	13
6748402 ED2764N	CL	DE SON MORO	51
7000113 ED1870S	CL	VIA PALMA	47
7047001 ED2774N	PR	CALA MENDIA	59
7246102 ED2774N	CL	DE LA PUNTA REINA	60
7398512 ED1779N	CL	POUAS	7
7606506 ED1870N	CL	PINTOR JOAN GRIS	10
7703606 ED1870S	CL	CARRIL	31
7789008 ED1778N	CR	FELANITX	16
7798504 ED1779N	CL	LEPANTO	42
7800013 ED1870S	CL	MONTCADES	5
7801125 ED1870S	CL	PAU	68
7803612 ED1870S	CL	MUNTANER, D'EN	36
7805101 ED1870N	CL	DOCTOR FLEMING	2
7806103 ED1870N	PS	FERROCARRIL	24
7807403 ED1870N	CL	DOCTOR FLEMING	19
7894409 ED1779S	CL	SON MACIA	3
7895102 ED1779N	CL	MIQUEL AMER	11
7900816 ED1870S	CL	NOU	14
7900827 ED1870S	CL	FUM	16
7906117 ED1870N	CL	COVADONGA	26
7907112 ED1870N	CL	DOCTOR FLEMING	25
7907113 ED1870N	CL	DOCTOR FLEMING	25
7907115 ED1870N	CL	PRINCESA	18
7999102 ED1779N	CL	SALUT	9
8001413 ED1880S	CL	PARE ANDREU FERNANDEZ	13
8006712 ED1880N	CL	JACINTO BENAVENTE	3
8007602 ED1880N	CL	FRANCESC GOMILA	89



Àrea d'Urbanisme i Habitatge

REFERENCIA CADASTRAL		EMPLAÇAMENT	
8107309 ED1880N	CL	ECONOM PERE BONNIN	32
8204530 ED1880S	CL	AMISTAT	35
8205112 ED1880N	CL	ROSA	1
8301715 ED1880S	AV	BAIX DES COS	3
8302219 ED1880S	CL	MIQUEL PORCEL (PEDAGOG),	27
8401616 ED1880S	CL	SANT JOAN	8
8474021 ED2787S	CL	TIMO	5
8499408 ED1789N	CL	VIA PORTUGAL	5
8506202 ED1880N	CL	SANT JOAN BAPT. SALLE	4
8507616 ED1880N	CL	DON PELAYO	2
8596008 ED1789N	CL	SA CABANA	11
8598513 ED1789N	CL	BALERIA	7
8601506 ED1880S	CL	BAILEN	5
8605004 ED1880N	CL	SON SERVERA	10
8617003 ED1881N	CM	SON TALENT	6
8639307 ED1783N	CL	SANT JAUME	12
8675609 ED2787N	CL	NAVEGANTS	101
8701008 ED1880S	CL	VIRIATO	4
8701103 ED1880S	AV	BAIX DES COS	72
8701105 ED1880S	AV	BAIX DES COS	72
8705203 ED1880N	PS	ANTONI MAURA	91
8705507 ED1880N	CL	CAPDEPERA	5
8742005 ED1784S	CL	CENTRAL	17
8766005 ED2786N	AV	JOAN SERVERA CAMPS	7
8770104 ED2787S	CL	SUREDA	8
8803205 ED1880S	CL	COVES DELS HAMS	8
8803216 ED1880S	CL	COVES DEL DRAC	7
8841201 ED1784S	CL	SOL, DEL (SON MACIA)	23
8867005 ED2786N	CL	GAMBI	15
8867007 ED2786N	CL	GAMBI	21
8868403 ED2786N	CL	VELA	19
8871610 ED2787S	CL	SUREDA	10
8872519 ED2787S	CL	ISABEL MONTANER	23
8874506 ED2787S	CL	CARAVEL.LES	30
8902002 ED1880S	AV	PARC	36
8939703 ED1783N	CL	SA PLANA	19
8939704 ED1783N	CL	SA PLANA	17
8963001 ED2786S	CL	FITORA	2
8972210 ED2787S	CL	CONCEPCIO	19
8974414 ED2787S	CL	CONCEPCIO	34
8975802 ED2787N	CL	LLEVANT	44
8976009 ED2787N	AV	PINS	60



Àrea d'Urbanisme i Habitatge

REFERENCIA CADASTRAL		EMPLAÇAMENT	
8976111 ED2787N	CL	CARROTJA	61
8999405 ED1789N	CL	SEBASTIA PERELLO	11
9040801 ED1794S	CR	CALES DE MALLORCA	36
9074311 ED2797S	CL	MONGES	42
9075510 ED2797N	CL	PENYES	58
9075511 ED2797N	CL	PENYES	60
9099005 ED1799N	AV	PARC	66
9173205 ED2797S	CL	ISABEL MONTANER	83
9175010 ED2797N	AV	PINS	32
9374509 ED2797S	CL	LA PINTA	40
9374510 ED2797S	CL	LA PINTA	40
9375006 ED2797N	CL	FONERA	79
9375016 ED2797N	CL	LA NINA	92
9375614 ED2797N	CL	LA PINTA	68
9377708 ED2797N	CL	FONERA	117
9474006 ED2797S	CL	FONERA	26
9474007 ED2797S	CL	FONERA	28
9474026 ED2797S	CL	JOAN GOMIS	25
9475031 ED2797N	CL	FONERA	50
9476009 ED2797N	CL	FONERA	78
9476012 ED2797N	CL	FONERA	84
9476023 ED2797N	CL	BABORD	35
9476042 ED2797N	CL	AMURA	2
9573703 ED2797S	CL	PUNTA RASA	6
9575004 ED2797N	CL	PATRO MOSSET	6
9575006 ED2797N	CL	PATRO MOSSET	10
9575037 ED2797N	CL	JOAN GOMIS	45

SEGON. Notificar la present Resolució als propietaris interessats obligats a presentar l'informe d'avaluació d'edificis al llarg de l'any 2023.

TERCER. Publicar la present Resolució a la seu electrònica d'aquest Ajuntament pel seu general coneixement.

La 1a tinent de batle i delegada
d'Urbanisme i Habitatge

Núria Hinojosa Abenza
Per delegació del batle (BOIB 4 de 9/1/2020)

N'he pres nota,
El secretari general

Javier Rodriguez Abril

