



Ajuntament de  
**Manacor**

**DECLARACIÓ RESPONSABLE DE CANVI DE TITULARITAT (art. 12)**

**TITULAR QUE ADQUIREIX L'ACTIVITAT**

Nom i llinatges / Denominació social		DNI/CIF				
Adreça		Núm. o km	Bloc	Esc.	Pis	Porta
CP	Municipi	Província				
Tel.	Fax	Adreça electrònica				

**REPRESENTANT**

Nom i llinatges / Denominació social		DNI/CIF				
Adreça		Núm. o km	Bloc	Esc.	Pis	Porta
CP	Municipi	Província				
Tel.	Fax	Adreça electrònica				

**MITJÀ PREFERENT DEL NOU TITULAR PER REBRE NOTIFICACIONS**

· Correu postal      · Notificació per compareixença electrònica						
Adreça		Núm. o km	Bloc	Esc.	Pis	Porta
CP	Municipi	Província				
Adreça electrònica						

**DADES DE L'EMPLAÇAMENT I DE L'ACTIVITAT**

Antic nom comercial de l'activitat						
Nou nom comercial de l'activitat						
Descripció de l'activitat						
Adreça de l'activitat						
Municipi				CP		
Referència cadastral de l'activitat						



Ajuntament de  
**Manacor**

(20 dígits)		
Tipus d'activitat	<input type="checkbox"/> Permanent major	<input type="checkbox"/> Permanent innòcua
	<input type="checkbox"/> Permanent menor	Altres
Data d'inici de l'activitat		
Núm. de registre autonòmic d'activitats		
Núm. expedients municipals anteriors		

#### ESTAT DE L'EXPEDIENT DE L'ACTIVITAT

- En tramitació       Amb permís d'instal·lació o comunicació prèvia       En funcionament

#### Si l'expedient està en tramitació o amb permís d'instal·lació

el nou titular ha de presentar la corresponent declaració responsable amb el certificat tècnic preceptiu.

#### DOCUMENTACIÓ ADJUNTA

1. Fotocòpia del document d'identitat del nou titular de la activitat.
2. Fotocòpia del document que acredita la representació del nou titular. En el cas d'una societat s'han de presentar els poders del representant.
3. Certificat tècnic subscrit per tècnic/a competent, que acrediti que es mantenen les condicions del títol habilitant
4. Descripció gràfica de l'estat actual de l'establiment acompanyada de fotografies interiors i exteriors.
5. Document públic o privat que acrediti que es disposa de l'ús i gaudi de l'establiment físic on es desenvolupa l'activitat (fotocòpia de l'IBI, contracte d'arrendament, etc.).

*OPCIONAL: Fotocòpia del títol habilitant de l'activitat principal i de les seves modificacions substancials, si n'hi ha (llicència d'obertura i funcionament, presentació de declaració responsable, document de l'Ajuntament que comuniqui l'inici i exercici de l'activitat, etc.).*

**D'acord amb la disposició transitòria octava de la Llei 7/2013, totes les dades i documents s'adjunten en format digital.**

**De conformitat amb la Llei 7/2013, de 26 de novembre, de règim jurídic d'instal·lació, accés i exercici d'activitats a les Illes Balears:**

#### COMPAREIXEM I MANIFESTAM

- 1) Que les dades contingudes en aquest document són certes i tenim coneixement que la inexactitud, falsedat o ommissió, de caràcter essencial, de les dades o informació declarades comportarà la impossibilitat de continuar amb l'exercici de l'activitat. Sabem que, en tal cas, podem incórrer en responsabilitats penals, civils o administratives. A més, sabem que l'Administració pot obligar-nos a restituir la situació jurídica al moment previ al reconeixement o a l'exercici del dret o a l'inici de l'activitat.
- 2) Que en el cas que no existeixi títol habilitant, no iniciarà ni exercirà l'activitat fins que no s'adquireixi el títol oportú.
- 3) Que en el cas que existeixi un títol habilitant, jur o promet que no s'han efectuat modificacions substancials respecte al títol existent, d'acord amb el que preveu l'article 11 de la Llei 7/2013, de 26 de



novembre, de règim jurídic d'instal·lació, accés i exercici d'activitats a les Illes Balears.

- 4) Que estic en possessió de l'ús i gaudi de l'establiment, o de la part en la qual es desenvolupa l'activitat. Així mateix, mantindrà els requisits del títol habilitant durant tota la vigència i tot l'exercici de l'activitat.
- 5) Que l'activitat a exercir compleix els requisits establerts en la normativa vigent i que es durà a terme en instal·lacions executades en compliment de la normativa que en cada cas els ha estat exigible i que tenen les condicions operatives adequades per donar suport a l'activitat que s'ha de desenvolupar, condicions que el nou titular es compromet a mantenir mentre duri l'activitat.
- 6) Que el nou titular se subroga plenament en tots els drets, obligacions i responsabilitats derivades de la transmissió.
- 7) Que tenc contractada i mantendré en vigor una assegurança, durant l'exercici de l'activitat en l'establiment físic o en el lloc on es desenvolupi, que cobreixi la responsabilitat civil vigent per danys corporals, materials i les seqüeles derivades, ocasionades a terceres persones. Si es tracta d'una activitat d'espectacle públic o recreativa, l'assegurança inclourà la responsabilitat derivada dels danys ocasionats al públic assistent o a terceres persones a causa d'incendi o explosió. I que n'estic al corrent de pagament.
- 8) Que compleix els requisits establerts en la normativa vigent i de conformitat amb el planejament urbanístic

La presentació d'aquesta DECLARACIÓ RESPONSABLE DE CANVI DE TITULARITAT, fa efectiu el canvi de titular de l'activitat i l'ajuntament disposa d'un termini màxim d'1 MES per comunicar a la nova persona titular l'estat actual de la tramitació de l'expedient que es traspasa, així com les eventuais mesures de suspensió, les esmenes i similars, tal i com especifica l'art. 12 de la Llei 7/2013.

Manacor, ..... d ..... de 20.....

Nou titular
DNI:



Ajuntament de  
**Manacor**

#### **INFORMACIÓ SOBRE PROTECCIÓ DE DADES PERSONALS**

En compliment de la Llei Orgànica 3/2018, de protecció de dades de caràcter personal i garantia dels drets digitals del Reglament Europeu RGPD 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, l'Ajuntament de Manacor, com a responsable del tractament de les dades de caràcter personal, us comunica que les dades facilitades s'incorporaran a les corresponents activitats de tractament i seran utilitzades amb la finalitat específica establerta en cada cas, i per a la realització d'estadístiques. La legitimació del tractament pot estar basada en el consentiment de les persones interessades i/o en el compliment d'una obligació legal i/o en el compliment de l'interès públic. En presentar aquest document, la persona interessada presta el seu consentiment perquè s'utilitzin les seves dades en aquesta activitat de tractament. Les dades no poden cedir-se a terceres persones excepte en els supòsits previstos a la normativa vigent sobre protecció de dades de caràcter personal. El termini de conservació de les dades dependrà del que s'estableix per a cada tractament de dades personals. Les persones titulars de les dades personals tractades per aquesta administració poden exercir els drets d'accés, rectificació, supressió, oposició, limitació del tractament i portabilitat, com també oposar-se a la presa de decisions individuals automatitzades, incloent-hi l'elaboració de perfils, en la forma que preveu la legislació vigent sobre la matèria, davant l'òrgan responsable del fitxer. Així mateix, els usuaris tenen dret a presentar una reclamació davant l'Agència Espanyola de Protecció de Dades.