

CATÀLEG DELS CENTRES D'INTERÉS DE MANACOR

Denominació	Número ordre	Núm. inventari
CA'N SOCORRAT	37	C-37
Polígon	Parcel·la	Referència cadastral
		I.M.P.P.

I.- IDENTIFICACIÓ, PROTECCIÓ I DIRECTRIUS D'INTERVENCIÓ

Adreça centre

Padre Andrés Fernandez, 12

Tipologia

EDIFICIS de CARÀCTER HISTÒRIC-ARTÍSTIC-ARQUITECTURA URBANA

Cronologia

cap a la segona meitat del s. XIX

Plànol 1:5000

Coordenades U.T.M.

Extensió

Qualificació del sòl

Estat de conservació

bò

Causas de deteriorament

Necessitats d'actuació

Protecció existent

Protecció proposta

2 i 3

Usos

vivenda unifamiliar



PLE

13 MAIG 1997

Aprovació Inicial

AJUNTAMENT DE MANACOR
APROVACIÓ PROVISIONAL

- 6 OCT. 1997

EL SECRETARI GENERAL



Denominació

Número ordre

Núm. inventari

CA'N SOCORRAT

37

C-37

II.- MÉS INFORMACIONS

Nom propietari

Isabel Rosselló Torrens

Telèfon propietari

Adreça propietari

Grau d'atracció

Classificació general

Accessibilitat

Funcionalitat

Descripció de l'entorn

Les seves grans dimensions i la ubicació al cim de la costa descrita pel carrer fan de la casa un punt de convergència de visuals. Excepte la moderna finca de veïnat la resta d'edificacions participen d'esquemes similars.

Descripció de les estructures

Parets de carreu de marès. Teulada/terrat. Embigat de taulons/Cel rasos. Empedrat del corral

Observacions

Sembla que a 1897 la casa s'amplià incorporant un bocí de la casa de veïnat. A 1974 es remodelaren les habitacions de l'esquerra de la p. baixa, les quals reproduïen l'esquema que encara es conserva al pis.

Bibliografia

- CANTARELLAS CAMPS, C.: La arquitectura mallorquina desde la Ilustración a la Restauración. Institut d'Estudis Baleàrics. Palma, 1981



AJUNTAMENT DE MANACOR
APROVACIÓ PROVISIONAL

- 6 OCT. 1997

EL SECRETARI GENERAL

PLE
13 MAIG 1997
Aprovació Inicial



Denominació

Número ordre

Núm. inventari

CA'N SOCORRAT

37

C-37

II.- DESCRIPCIÓ**Descripció**

La casa presenta una façana molt ample, amb una alçada de planta baixa, pis i sòtil, esdevenint la claretat i l'equilibre trets fonamentals del seu esquema compositiu. A la planta baixa s'obri l'ingrés descentrat i el flanquegen quatre i una finestra a un i altre costat espectant les obertures superiors -pis i sòtil- els mateixos eixos. Del conjunt roman destacat el pis noble tant per ser corregut per una balconada recolzada en mènsules, com per la presència de pestanyes protegint cadascuna de les finestres balconeres. Capcima l'edifici un ampli voladís motllurat.

El frontis és enllestit amb un aterratge fi i decorat amb faixes que emmarquen obertures i imiten les línies del forjat el seu color blanc destaca sobre el gris del basament i el terròs de la resta.

DADES TIPOLÒGIQUES I ESTILÍSTIQUES

Historicisme clàssic. Per a aquesta classificació estilística ens basam en l'equilibri de la composició observat a la façana i en l'ús d'elements com són les pestanyes de les finestres del pis o mènsules sobre les quals es recolza el balcó, trets que denoten una valoració del llegat clàssic. De tots modus es podria parlar d'un component gaire bé eclèctic per quant en la referència al passat sembla no regeix tant l'ortodòxia com un afany indiscriminat per qualificar la façana; així mateix persisteix la tradició en l'àmbit estructural, inclòs en certs detalls ornamentals com les faixes blanques de l'enllestit.

Casa molt gran amb planta baixa, pis i sostre. La disposició interior és habitual amb escala al 2n. aiguavés. Destaca el fet de presentar certa decoració al frontis.



PLE
13 MAIG 1997
Aprovació Inicial

AJUNTAMENT DE MANACOR
APROVACIÓ PROVISIONAL

- 6 OCT. 1997



EL SECRETARI GENERAL

Denominació

CA'N SOCORRAT

Número ordre

37

Número inventari

C-37

IV.- DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA



Aprobat amb
votacions en sessió:
22 MAIG 1998
COMISSIÓ INSULAR
DE MANACOR

1996
AJUNTAMENT DE MANACOR
APROVACIÓ PROVISIONAL

- 6 OCT. 1997

EL SECRETARI GENERAL

PLE
13 MAIG 1997
Aprovació inicial



Denominació

CA'N SOCORRAT

Número ordre

37

Número inventari

C-37

IV.- DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA



aprovat amb
recomanacions en sessió:

2 MAYO 1998

COMISSIÓ INSULAR
D'URBANISME

1996

AJUNTAMENT DE MANACOR
APROVACIÓ PROVISIONAL

- 6 OCT. 1997

EL SECRETARI GENERAL

PLE

13 MAIG 1997

Aprovació Inicial



Denominació

CA'N SOCORRAT

Número ordre

37

Número inventari

C-37

IV.- DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA



aprovat amb
modificacions en sessió:

22 MAYO 1998

COMISSIÓ INSULAR
D'URBANISME

1996
AJUNTAMENT DE MANACOR
APROVACIÓ PROVISIONAL

- 6 OCT. 1997

EL SECRETARI GENERAL

PLE
13 MAIG 1997
Aprovació inicial



Denominació

CA'N SOCORRAT

Número ordre

37

Número inventari

C-37

IV.- DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA



1996



AJUNTAMENT DE MANACOR
APROVACIÓ PROVISIONAL

- 6 OCT. 1997

EL SECRETARÍ GENERAL

PLE

13 MAIG 1997

Aprovació Inicial



Denominació

CA'N SOCORRAT

Número ordre

37

Número inventari

C-37

IV.- DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA



Aprobat amb
prescripcions en sessió:

22 MAYO 1998

COMISSIÓ INSULAR
D'URBANISME

1088
AJUNTAMENT DE MANACOR
APROVACIÓ PROVISIONAL

- 6 OCT. 1997

EL SECRETARI GENERAL

13 MAIG 1997

Aprovació Inicial



Denominació

CA'N SOCORRAT

Núm. ordre

37

Núm. inventari

C-37

IV.- DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA



1988



AJUNTAMENT DE MANACOR
APROVACIÓ PROVISIONAL

- 6 OCT. 1997

EL SECRETARÍ GENERAL

PLE

13 MAIG 1997

Aprovació Inicial



Denominació

CA'N SOCORRAT

Num. ordre

Num. invent.

C.37

III.- PLANIMETRIA

