

Emplaçament : Cales de Mallorca, T.M. de Manacor

Assumpte: Abocaments d'aigües residuals a la mar procedents de la xarxa existent al tram de costa entre Cala Es Domingos Gran i Cala Antena.

### ***Antecedents:***

1. En data 08 d'octubre de 2010 els agents de Medi Ambient de la Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Territori del Govern de les Illes Balears, Aixecaren acta de denúncia per vessament d'aigües residuals a la mar, provinent d'una canonada d'aigües residuals instal·lada al front costaner del nucli de Cales de Mallorca, dins l'àmbit de la Xarxa Natura 2000, en zona LIC ES5310097 de l'àrea marina de la Costa de Llevant.
2. En Data 04 de febrer 2011 la Òrgan Competent va dictar resolució d'inici de l'expedient administratiu sancionador núm. EN 96/10 per vulneració de la Llei 5/2005, de 26 de maig, per a la conservació dels espais de rellevància ambiental (LECO), davant l'Ajuntament de Manacor.
3. En data 23 de març de 2011 l'Enginyer municipal de l'Ajuntament de Manacor va emetre informe sobre l'origen i les competències tècniques i administratives de les incidències objecte de l'expedient sancionador.
4. En data 31 d'agost de 2011, l'Instructor de l'expedient sancionador va dictar proposta de resolució d'infracció de l'art. 50.1 de la LECO.
5. En data 29 de setembre 2011 l'Ajuntament de Manacor va presentar a l'Òrgan instructor escrit d'al·legacions a la proposta de resolució adjuntant l'informe tècnic de l'enginyer municipal (anterior 3) on queda constància que el titular de la xarxa de clavegueram en estudi es l'Associació de propietaris de Cales de Mallorca i el Manteniment es a través de l'empresa gestora ANCUSA, S.A.
6. En data 04 Novembre de 2011 i RGS 8953 El Delegat de Medi Ambient de l'Ajuntament de Manacor va informar a l'empresa ANCUSA, S.A. de la seva obligació, com a gestora del servei d'aigües, de fer-se càrrec de la solució de les incidències assenyalades.
7. En data 07 de novembre de 2011 i RGE 14652 l'Òrgan instructor acorda l'arxiu de l'expedient sancionador núm. EN 96/10 instruït a l'Ajuntament de Manacor i arxivar les actuacions, per no ser el responsable dels fets descrits a l'acta d'inspecció.
8. En data 07 d'octubre de 2013 veïns de les propietats confrontants amb Cala Romaguera s'assenyalen a l'Ajuntament de Manacor la presència dels abocaments a la zona.

A instància de la Delegada d'Urbanisme, en relació al assumpte esmentat i realitzada visita d'inspecció en data 07 d'octubre de 2013, el tècnic que subscriu emet el següent

## INFORME

1. Les xarxes en estudi s'estenen al llarg de la coronació dels penya-segats que constitueixen el límit oriental de la urbanització de Cales de Mallorca, des de la platja de Es Domingos Gran fins a Cala Antena.
2. Així com va afirmar l'Enginyer municipal de l'Ajuntament de Manacor al seu informe citat com antecedent 3, el titular de la xarxa de clavegueram en estudi es l'Associació de propietaris de Cales de Mallorca i el Manteniment es a través de l'empresa gestora ANCUSA, S.A.
3. Entre les dues cales citades anteriorment es troba Cala Romaguera, indret on es troba instal·lat el pou d'impulsió d'aigües residuals gestionat per l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental (ABAQUA), situat a les coordenades UTM "X=524086" , "Y= 4368277" (31N - ETRS 89).
4. En el tram de xarxa que va des de la fita núm. 1.039 a la núm. 1.045 (de la vigent delimitació del D.P.M.T.) fins al pou d'impulsió citat s'ha constatat l'existència de vessament des de els pous de registre manifestats amb la presència de materials procedents de les aigües residuals (tovalloles higièniques, paper, etc.).
5. Sempre en el mateix tram de xarxa, a les superfícies a peu del penya-segat del costat sud de la Cala Romaguera s'ha constatat l'abocament continu d'aigües fecals fins a la mar que es manifesta per filtració a través del front rocós.
6. Al penya-segat del costat nord de la mateixa cala s'ha constatat , tant visualment així com per les fortes olors, la presència d'abocaments continus d'aigües fecals fins a la mar en correspondència del tram entre les fites núm. 1.035 i 1.038 (D.P.M.T. vigent), que es produeixen en diversos punts del penya-segat a partir de la canonada de clavegueram instal·lada en coronació de la paret rocosa , adossada al mur de contenció del complex turístic identificat com "Mastines – Chihuahuas".
7. Aquesta canalització està constituïda per una canonada vista de material sintètic, de diàmetre aparent 300 mm i de recent instal·lació sobre suports puntuals de fàbrica. La canonada inicia el seu traçat en correspondència de la fita 1.034, davant de l'hotel Chihuahua, discorrent al llarg del mur de contenció del mateix fins abocar el seu cabal al pou de bombament citat en antecedent 2. En proximitat dels pous instal·lats al llarg del seu traçat s'ha constatat el dipòsit de materials procedents de les aigües fecals, indici de continus vessaments. Destaca el pou instal·lat en proximitat de la fita núm. 1038 on es pot apreciar abundància de restes d'aigües fecals i que està desprovist de la corresponent tapadora.
8. Segons dades cartogràfiques a disposició d'aquesta Corporació aquest tram de la xarxa no es correspon amb la configuració original de les obres d'urbanització i no es troba legalment instal·lat.
9. Durant la visita d'inspecció no s'ha pogut accedir als punts on es produeixen les fuites a causa de la perillositat de l'accés i a la presència sobre la canonada en estudi d'una ingent quantitat de restes de poda i de jardineria produïda presumiblement pels abocaments realitzats durant les activitats de manteniment de les zones enjardinades de les propietats contigu-es .

## **Conclusions:**

Analitzada la situació constatada durant la visita d'inspecció realitzada i la gravetat dels abocaments que afecten el DPMT i la zona LIC ES5310097 de l'àrea marina de la Costa de Llevant, el tècnic que subscriu considera necessària l'execució de les següents actuacions amb caràcter IMMEDIAT:

- a) Detecció i reparació de totes i cadascuna de les causes que provoquen els abocaments restablint les pertinents condicions d'estanqueïtat i salubritat en tots els trams i elements de la xarxa de clavegueram en estudi.
- b) Retirada de restes de qualsevol tipus de les superfícies properes i corresponents al traçat de la xarxa en estudi, tant procedents dels abocaments d'aigües residuals com els procedents de les activitats de les propietats confrontants amb aquestes superfícies.
- c) Immediatament després d'haver restablert els estàndards mínims de servei de la xarxa es procedirà a la revisió completa de la mateixa per diagnosticar el seu estat d'eficiència global i detallat, revisant aspectes com la suficiència de la infraestructura, l'estat de conservació i la seva legalitat a partir de les escomeses dels usuaris fins a les connexions amb les infraestructures de competència supramunicipal.
- d) Una vegada diagnosticada la xarxa es procedirà a la redacció i execució del corresponent projecte on es reflectiran les obres i actuacions necessàries a garantir el correcte funcionament i la legalitat de la infraestructura.

Vistos els fets, els antecedents esmentats i les competències sobre les zones en estudi el tècnic que subscriu considera necessari traslladar aquest document a les parts implicades.

S'adjunten en annex d'aquest informe còpia del plànol de situació amb la vigent Delimitació del Domini Públic Marítim Terrestre del tram de costa citat i un annex fotogràfic realitzat durant la visita d'inspecció.

Manacor, 07 d'octubre de 2013

**ANNEX 1**

**PLANOL SITUACIÓ I DELIMITACIÓ DPMT**

**ANNEX 2**  
**REPORTATGE FOTGRÁFIC**



Foto 1 – Vista del pou de registre en correspondència de la fita 1.044



Foto 2 – Vista del pou de registre en correspondència de la fita 1.043





Foto 3 – Vista del penya-segat del costat sud de Cala Romaguera



Foto 4 – Vista d'un dels punts de vessament d'aigües fecals al penya-segat





Foto 5 – Vista d'un dels punts de vessament d'aigües fecals al penya-segat



Foto 6 – Vista d'un dels punts de vessament d'aigües fecals al penya-segat





Foto 7 – Vista del penya-segat del costat nord de Cala Romaguera i del hotel Chihuahua



Foto 8 – Detall dels vessament d'aigües fecals properes a la fita 1.037





Foto 9 – Vista general dels vessament d'aigües fecals properes a la fita 1.036



Foto 10 – Detall dels vessament d'aigües fecals properes a la fita 1.036